



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVI GOLUBOVEC
Općinski načelnik
Novi Golubovec 35, 49 255 Novi Golubovec
tel/fax: 049/412-648
OIB: 61688552243
e-mail: opcina-novi-golubovec@kr.t-com.hr

KLASA: 406-09/19-01/02
URBROJ: 2211/09-01-19-1
Novi Golubovec, 21.01.2019.

Na temelju članka 46. Statuta Općine Novi Golubovec ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 08/13 i 10/18), Općinski načelnik Općine Novi Golubovec, donosi:

Plan upravljanja imovinom Općine Novi Golubovec za 2019. godinu

I.

Ovim Planom regulirano je upravljanje imovinom što podrazumijeva njezino korištenje i održavanje, a koja se odnosi na:

- Dom kulture Novi Golubovec i zgradu Općine Novi Golubovec
- Društveni dom Velika Veternička
- dječje igralište
- javne površine
- javna rasvjeta
- nerazvrstane ceste i javne puteve

II.

Sredstva za upravljanje imovinom Općine Novi Golubovec za 2019. godinu osigurana su u Proračunu Općine Novi Golubovec za 2019. godinu.

U 2019. godini planira se iz proračuna Općine Novi Golubovec investirati sljedeće: ceste- rekonstrukcija lokalnih cesta i staza, održavanje javnih površina, održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine, održavanje i uređenje poljskih puteva, te u dugotrajnu imovinu

U Proračunu su osigurana sredstva za investicijsko održavanje svih objekata, kako bi bili prikladniji za korištenje.

III.

Investicije će se financirati iz poreznih izvora, komunalne naknade i komunalnog doprinosa, te sredstava zakupa poslovnih prostora.

Također, za investicije vezane uz rekonstrukciju cesta (asfaltiranje) kao i izgradnju dječjeg igrališta Općina Novi Golubovec će se javljati na potencijalne natječaje te će pokušati dobiti određena sredstva za navedene investicije.

IV.

Dom kulture Novi Golubovec i zgrada općine Novi Golubovec

U 2019. godini u Domu kulture Novi Golubovec predviđena je rekonstrukcija doma kulture, te se planira zamjena vanjske drvene stolarije sa pvc stolarijom te povećanje toplinske zaštite ovojnice zgrade Fasaderski radovi I horizontalne mjere izrada rampe za osobe s posebnim potrebama. Također planira se uređenje velike sale u domu kulture sa drvenim akustičnim oblogama koje bi spriječile daljnu devastaciju prostora. Projekt „Rekonstrukcije društvenog doma Novi Golubovec u svrhu provođenja kulturne aktivnosti u Općini“ prijavljen je Ministarstvu kulture na javni poziv na predlaganje programa javnih potreba u kulturi RH za 2019. godinu. I uređenje velike sale na projekt LAG-a Zeleni bregi. Poslovni prostor u vlasništvu Općine, kao i pravnih osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine daje se u zakup putem javnog natječaja. Visinu jedinične zakupnine za izračun zakupa poslovnog prostora posebnom Odlukom određuje općinski načelnik. Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11, 64/15, 112/18), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

V.

Društveni dom Velika Veternička

Općina Novi Golubovec redovito brine i održava društveni dom Velika Veternička te planira se izrada nadstrešnice pokraj društvenog doma. Dokumentacija pripremljena.

VI.

Dječje igralište

Općina Novi Golubovec trenutno ima u funkciji dva dječje igralište. U planu za 2019. godinu ima predviđena sredstva za izgradnju još jednog dječjeg igrališta. Predviđena su i sredstva u Proračunu za 2019. godinu vezano uz brigu i košnju dječjih igrališta.

VII.

Javne površine

U 2019. godini Općina Novi Golubovec ima predviđena sredstva za uređenje javnih površina u centru Novog Golubovca. Općina se brine i o čistoći javnih površina te o uređenju zelenih površina (košnji, sadnji cvijeća) za što su predviđena sredstva u Proračunu Općine Novi Golubovec za 2019. godinu.

VIII.

Javna rasvjeta

Općina Novi Golubovec će u 2019 zamijeniti dotrajalu staru javnu rasvjetu koja troši puno energije sa novom LED rasvjetom te smanjiti potrošnju električne energije. Planira se zamijeniti 180 rasvjetnih tijela. Sredstva za navedeni projekt planiraju se ostvariti putem natječaja Ministarstva regionalnog razvoja I fondova europske unije.

IX.

Nerazvrstane ceste i javni putevi

U 2019. godini planira se asfaltirati 12 dionica nerazvrstanih cesta prema programu održavanja objekata I uređaja komunalne infrastrukture. Potrebno je izraditi dokumentaciju se javiti na neki od natječaja za sufinansiranje. Potrebno je kontinuirano održavati prohodnost javnih puteva i uređivati iste čišćenjem raslinja, dovozom šljunka, malčiranjem bankina i sl.

X.

Vrijednost imovine kontinuirano ažurirati temeljem ulaganja u istu, prema procjenama Sudskih vještaka i podataka Ministarstva financija, Porezne uprave.

XI.

Zajednička vlasništva:

Općina Novi Golubovec ima udjela u sljedećim trgovačkim društvima:

-Komunalac Konjščina d.o.o., -1,00 %

-Zagorski vodovod d.o.o., - 1,11%

Kao manjinski vlasnik ne možemo utjecati na poslovanje gore navedenih trgovačkih društava, no uredno se prisustvuje Godišnjim skupštinama društva.

XII.

Ovaj Plan upravljanja imovinom Općine Novi Golubovec za 2019. godinu objavili će se na web stranici i oglasnoj ploči Općine Novi Golubovec.

Dostaviti:

1. Oglasna ploča i WEB stranica općine Novi Golubovec
2. Jedinstvenom upravnom odjelu, ovdje
3. Pismohrana

